

TURISMO

Editora:

Vilma Aguiluz

Colaboradora:

Marie Jean Oligger



El Parque Nacional Guayabo fue creado por decreto de 5 de febrero de 1980.

EL 5 de febrero de 1980 el Gobierno dio un paso histórico sin precedentes en la historia de su patrimonio cultural. Ese día, el ex presidente Rodrigo Carazo firmó el decreto de creación del Parque Nacional Guayabo.

Con esta firma se dio la primera orden de rescate del "Monumento", el primero y el único de su tipo en el país.

Con sus 217 hectáreas de extensión, Guayabo guarda dentro de sí uno de nuestros más grandes tesoros arqueológicos, donde el visitante puede "intrigar" su imaginación observando y analizando vestigios de nuestro gran patrimonio.

Hermosas calzadas, acueductos, basamentos y estructuras de piedra multiformes, son algunos de los secretos que celosamente guarda Guayabo.

El Monumento está localizado en la provincia de Cartago, prácticamente en las faldas del Volcán Turrialba, a 19 kilómetros de la ciudad de ese mismo nombre.

Aparte de sus "inquietantes" ruinas, Guayabo ofrece cantidad de apasionantes recursos.

Deslizándose suavemente por las calzadas es fácil descender hasta un punto famoso del Parque: el Cañón del río Guayabo.

Más adelante, un hermoso mirador, de reciente construcción, es el punto perfecto para observar a plenitud los encantos y la riqueza de Guayabo.

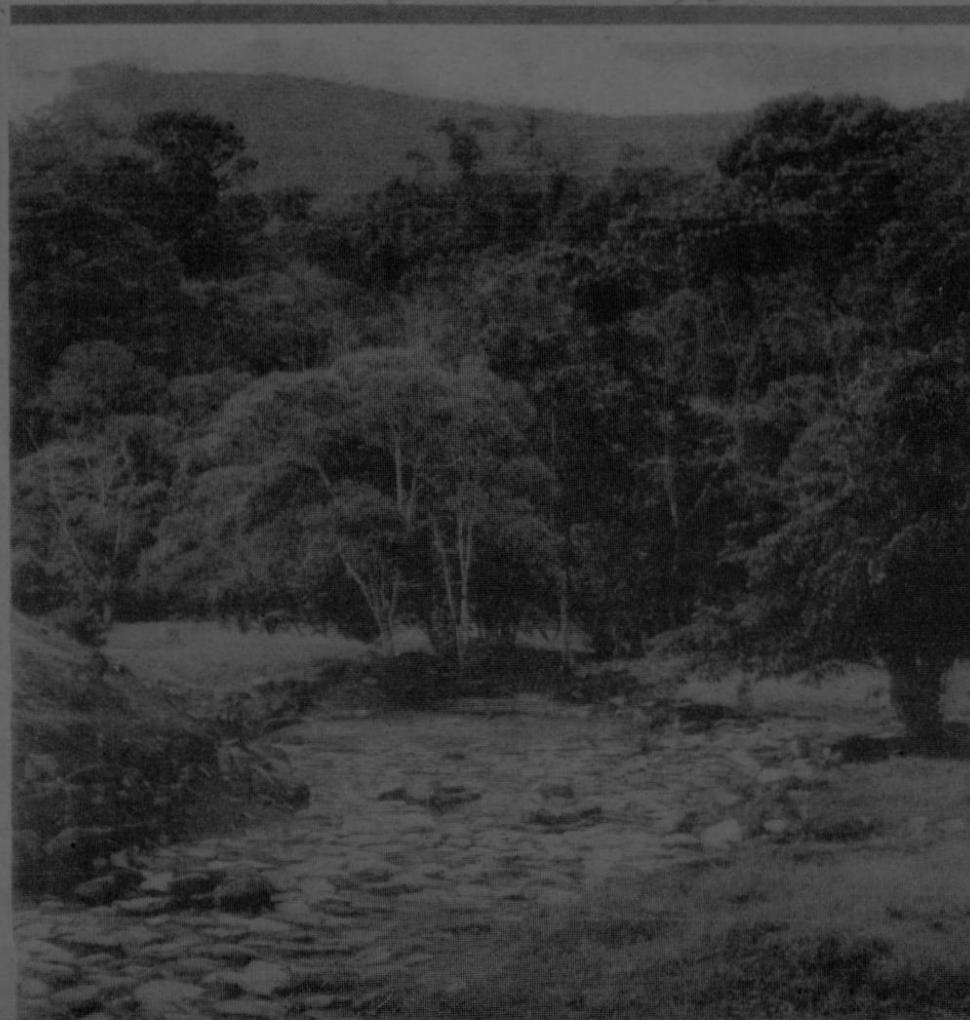
LA PARTE HISTORICA

De las 217 hectáreas que completan el Parque, unas 15 pertenecen a la zona arqueológica propiamente dicha, y de éstas, apenas una pequeñísima parte ha sido puesta al descubierto.

Las estructuras de piedra ahí expuestas parecen remontarse al período comprendido entre los años 500 y 600 antes de Cristo.

Muchas de esas piedras han salido de nuestro territorio en manos de expedicionistas o de simples vándalos, que no tuvieron reparo en saquear partes de nuestro patrimonio.

Un parque - monumento con identidad propia



Guayabo se encuentra a 19 kilómetros al norte de Turrialba.

Hoy día, sin embargo, tras el invaluable trabajo de rescate de naturalistas fa-

mosos como Anastasio Alfaro y, más recientemente, el historiador Carlos Aguilar, Guayabo está recobrando su personalidad.

A partir de 1973 el Parque ha podido integrarse a todo un trabajo de rescate y conservación, para el mantenimiento de sus estructuras.

Los estudios que giran en torno a Guayabo y su historia revelan que el desarrollo se inició antes del año 800 de nuestra era, y que sus últimos habitantes estuvieron allí entre los años 1.300 y 1.400 después de Cristo.

Sus elementos arquitectónicos lo presentan como una gran pieza de museo al aire libre, rodeada de calzadas o pisos, gradas y planos, montículos utilizados como base para vivienda y acueductos, aún en servicio, junto a patios o estanques y tanques de captación, entre otros tipos de obras ingeniosas.

Otros elementos, los monolitos y petroglifos, generalmente cautivan la atención de los visitantes.

Los petroglifos se encuentran en cantidades en representaciones diversas de animales, aves y felinos, en la mayoría de los casos.

Todos estos elementos conforman por sí y en conjunto, un monumento de características incomparables.

FACILIDADES DEL PARQUE

A la entrada de Guayabo existe una caseta donde se puede obtener información y, también, el Parque cuenta con una pequeña sala de exhibiciones.

Más adelante, al lado de la administración, hay áreas especiales para acampar y almorzar con facilidades, como agua potable, mesitas y ranchos.

Cerca de ahí, se localiza el mirador, para observar el río y su imponente cañón y a su alrededor, las maravillas de Guayabo, un sitio para recordar.

Si no lo ha visitado, no lo olvide en su próxima salida.

Amplios planes para "capturar" mercado de turismo parisién

La Oficina de Turismo en París acaba de iniciar un agresivo plan de imagen.

Recientemente, ofrecieron un coctel en que estuvieron presentes: Jean Pierre Beaujanot, gerente general de Aeroméxico, Desirré Segovia, representante de LACSA en Francia, Gertrud Peters, directora de la Oficina Regional del ICT, José María Marín, gerente general de Iberia en Francia, y Bernardo Chávez, asistente de la oficina regional del ICT.

Según comentó Gertrud Peters, para los próximos meses se espera llevar a cabo un intenso plan de acercamiento con el mercado parisién.



Dirigencia turística clama por un ministro para el ICT

La Cámara Nacional de Turismo, CANATUR, reiteró su posición en torno a la designación de un ministro y no de un presidente ejecutivo, para regir los destinos del turismo.

El presidente de CANATUR, Bary William Robert, destacó la necesidad de que al turismo se le coloque en una situación de mayor

ventaja en la administración, considerando que es la tercera fuente generadora de divisas.

Es criterio general de los empresarios afiliados a la Cámara, que el turismo debe tener una representación efectiva, que le permita participar en la toma de decisiones.

Siempre girando alrededor de estos cuestionamientos, los miembros de CANATUR han desestimado un proyecto presentado ante el Congreso, para fusionar al Ministerio de Cultura con el Instituto de Turismo.

Tras analizar el proyecto, la junta directiva de CANATUR estimó que "es indudable que hay una estrechísima relación entre turismo y cultura, pero esta relación es igualmente válida para otros muchos campos", dadas las características particulares del turismo.

Con base en lo anterior, CANATUR considera que el turismo debe tener un tratamiento integral, que abarque toda su diversidad y le permita al Instituto, o al ente rector del turismo, contar con su propia autonomía.

A juicio del Presidente de CANATUR, lo que hace falta en Costa Rica es decisión política, para enfrentar el turismo en su justo valor, trabajar por su desarrollo y convertirlo en la industria número uno del país.



Ahora, que la Municipalidad de San José se decidió, por fin, a limpiar nuestra ciudad, los gritos de "aleluya" pululan,

La gente está feliz por una idea genial, urgente, aunque no tan novedosa,

Ahora, es tiempo de pensar en toda la basura que acumulan, y guardan "orgullosos", los habitantes de San José,

como si fuera su máximo tesoro,

digno de traspasárselo a las generaciones, y a los turistas.

Hoy, que el Municipio retoma sus viejos proyectos,

es tiempo de que otras instituciones se apresten a seguirlo,

de que el Instituto de Turismo y el Ministerio de Salud se sumen al trabajo.

Ojalá los proyectos no se limiten a los simples basureros,

¡tan lindos! ¡tan delicados!, pero basureros al fin.

Sin capacidad de toma de decisiones,

para campañas educativas, o golpes de dura conciencia.

Ahora, que el Municipio ha empezado

es tiempo de decir punto final a la basura.

Ahora puede viajar a Europa

pagando

sus boletos aéreos hasta en

12 MESES

Aproveche

esta gran ventaja que le ofrecemos,

Consulte a su Agencia de Viajes lata

preferida, o en nuestras oficinas,

primer piso Edificio Metropolitano.

IBERIA
LINEAS AEREAS DE ESPAÑA

Urge trabajar el mercado de América del Norte

Estamos en el mejor momento para promover a Costa Rica como destino turístico entre los europeos, y no lo estamos aprovechando.

Según el presidente de la Cámara de Turismo, Bary Roberts, la caída del flujo turístico americano hacia el Viejo Continente, motivada en los últimos acontecimientos terroristas ocurridos ahí, es de gran importancia.

Para el dirigente, esta circunstancia hace impostergable para Costa Rica una decisión en tal sentido, aprovechando que los norteamericanos anden en la búsqueda de nuevos destinos, que les ofrezcan mayor seguridad en sus viajes. Bary Robert dijo finalmente, que Costa Rica reúne esas condiciones que buscan los habitantes de los Estados Unidos pero es necesario "trabajar a la mayor brevedad posible".

SUPERMERCADOS
perifericos
primeros en precios y servicios

Agentes de viajes de Nueva York celebraron congreso en San José



Cerca de 120 agentes de viajes de la Asociación Latinoamericana de Agencias de Viajes de Nueva York se reunieron en San José para celebrar su XV Congreso anual.

La Asociación funciona desde hace 16 años y reúne empresarios del ramo, principalmente de origen latino.

Su presidente Mario H. Castro indicó que desde hace varios años venían pensando en la posibilidad de reunirse en Costa Rica, hasta que ese deseo se hizo realidad.

Señaló que existe una buena opinión sobre el país en Estados Unidos, de su democracia y de la amabilidad de su gente, y que ellos se proponen transmitir esa realidad a todos los agentes de viajes norteamericanos, para que tomen en cuenta a Costa Rica como un país digno de venderse a sus clientes.

Respecto al mercado norteamericano, dijo que la "desregularización" de las líneas aéreas ha creado una guerra interna y externa dentro de la economía turística en el mundo. Esa situación, a su juicio, está llevando a la quiebra a muchas empresas, debido a que los precios se bajan a niveles que no soporta la operación. Al respecto, expresó que deberá ser el Gobierno de Estados Unidos el que busque una solución.

En relación con el terrorismo, indicó que ello ha afectado a la industria del viaje, a pesar de que el turista no debiera pagar por ello. Esa circunstancia ha provocado que muchos norteamericanos hayan cambiado sus planes de viajes.

La afluencia de turismo hacia Europa ha bajado cerca de un 45 o/o siendo la más afectada. Sin embargo, ello favorece también a otros países, como podría ser Costa Rica, debido a que se están buscando nuevos destinos que ofrezcan mayor seguridad. Manifestó que les falta apoyo publicitario de las direcciones de turismo de América Latina.

Por último, expresó que el producto turístico costarricense ofrece muy buenas posibilidades de comercialización, por la variedad de atractivos que tiene y que permiten combinar playa, montaña y Naturaleza. Manifestó que la actitud del viajero ha cambiado y que ya no busca solamente una playa, sino que desea algo más.

Donan libros especializados para carrera de turismo

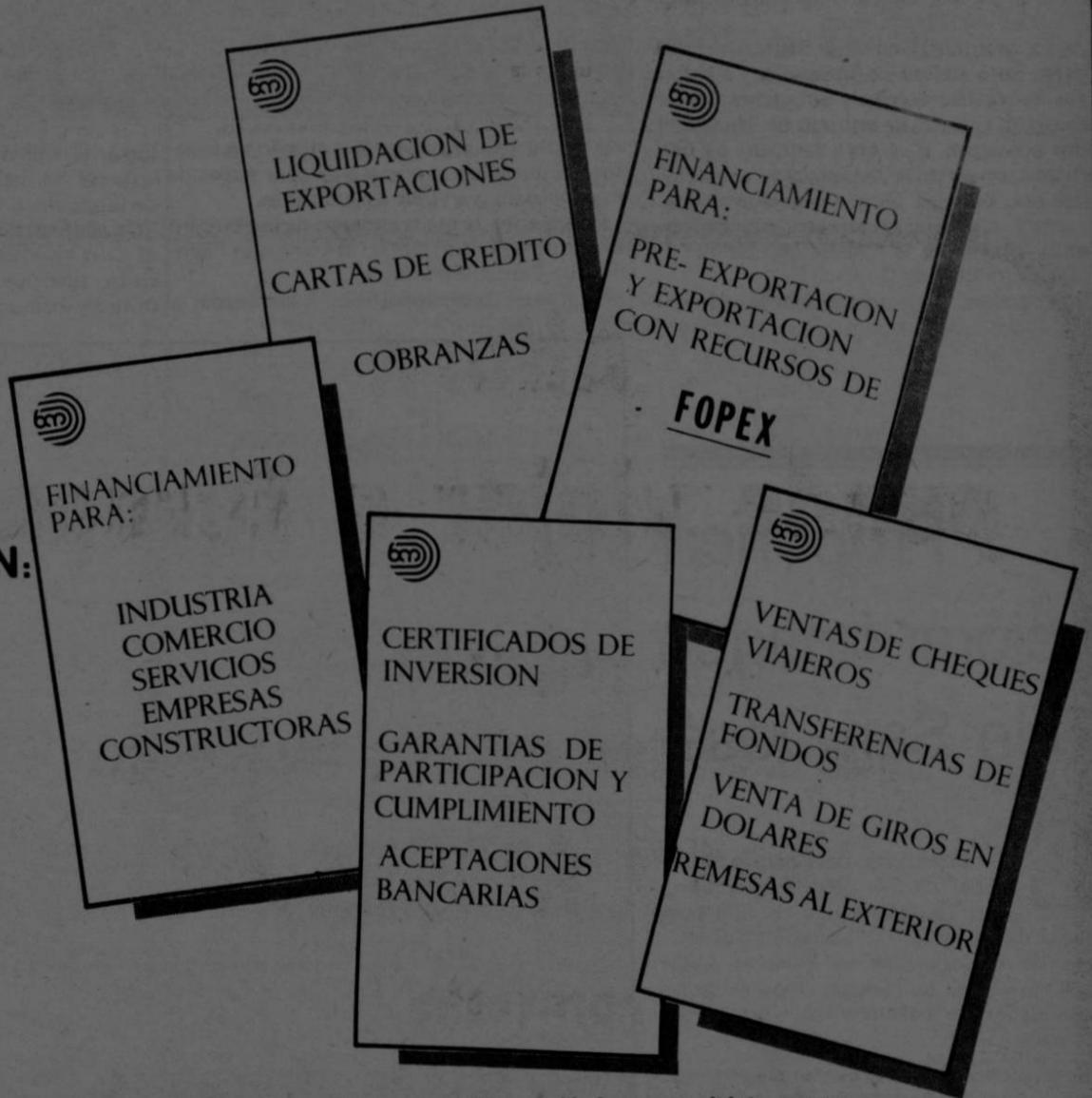
La Cámara Nacional de Turismo, mediante el programa de capacitación Canatur-ICT-Cinde, obsequió para la biblioteca de la carrera de Turismo del Colegio Andrés Bello, una colección de libros sobre Turismo.

En esa colección figuran varias obras del Prof. Sixto Báez, de nacionalidad mexicana, quien dió un nuevo ciclo de tres cursos para la actividad turística nacional. Esos cursos fueron sobre control de costos en alimentos y bebidas, recepción y ama de llaves.

NACIMOS GRANDES...

GRANDES EN:

SERVICIOS
SEGURIDAD
AGILIDAD
SOLIDEZ
EFICIENCIA



Somos un Banco que nació grande gracias a la capacidad empresarial de nuestra Junta Directiva y a la formación profesional de nuestro personal. La organización interna de nuestro Banco cuenta además con modernos sistemas de computación que nos permiten atender la demanda de sus servicios en una forma eficiente y oportuna. La lista de nuestros prestigiosos clientes, son nuestra mejor carta de presentación.

NUEVO PEDIDO

- Pavo Real azul
- Faisanes dorados, Lady Amherst y plateados
- Canarios amarillos, verdes, plateados etc.
- Gloster, macho y hembra
- Variedad de Finches



Drs. Eckardi, S.A.

Tel: 23-31-11

SUPER PET (Plaza del Sol) Tel 25-64-74



BANCO METROPOLITANO S.A.

SEGURIDAD Y SERVICIO

75 m Norte Catedral Metropolitana Calle Central, Avenida Central

Tel : 33-81-11 TELEX C.R 48541 BAME T Apdo 3932 San Jose (1000)

Orosi - Golfito y Santa Cruz abren programa de pueblos

Tres pueblos, con tres localizaciones diferentes y, por supuesto tres diferentes nombres también, abrirán el programa de mejoramiento de pueblos que desarrollará durante 1986 el Instituto de Turismo.

Orosi será el primero de los pueblos objeto de renovación y cambios, con pintura en sus viviendas, arreglo de jardines y embellecimiento en general.

Desde hace varias semanas, los habitantes de Orosi han venido trabajando, casi sin descanso, para la transformación de su lindo pueblo, cobijado ahora por el concurso "Orosi Colonial", que premiará los mejores trabajos de embellecimiento.

Luego, seguirán Golfito y Santa Cruz. El primero será objeto de incesantes trabajos, todos tendientes a lograr un cambio total y absoluto. Golfito ha entrado de lleno en el plano comercial y es hora también de que participe activamente del mercado turístico.

Bajo esa premisa, Orosi renaciente abarcará un plan general de ornato y embellecimiento, previo a la instalación definitiva del Depósito libre de Golfito.

El programa tiene como meta fundamen-



tal involucrar al habitante golfiteño en la actividad turística y prepararlo para hacer de su pueblo un gran polo de atracción.

Finalmente, el mejoramiento de pueblos incluye otro concurso más, denominado "Santa Cruz Ciudad Folklórica".

Esta vez, las acciones irán encaminadas a

lograr el embellecimiento, pero buscarán involucrar al habitante de Santa Cruz dentro de la actividad turística.

De acuerdo con las bases del concurso, Santa Cruz se embellecerá, se fomentará el circuito turístico de la ciudad, para resaltar el folklórico nacional y se desarrollará todo un

marco paisajístico que destaque lo tradicional y bello de la ciudad.

En cada uno de los concursos se otorgarán premios a los participantes, incluyendo desde la entrega de fuertes sumas de dinero, para los primeros lugares, hasta el obsequio de boletos aéreos.

Proponen mejorar imagen de San José

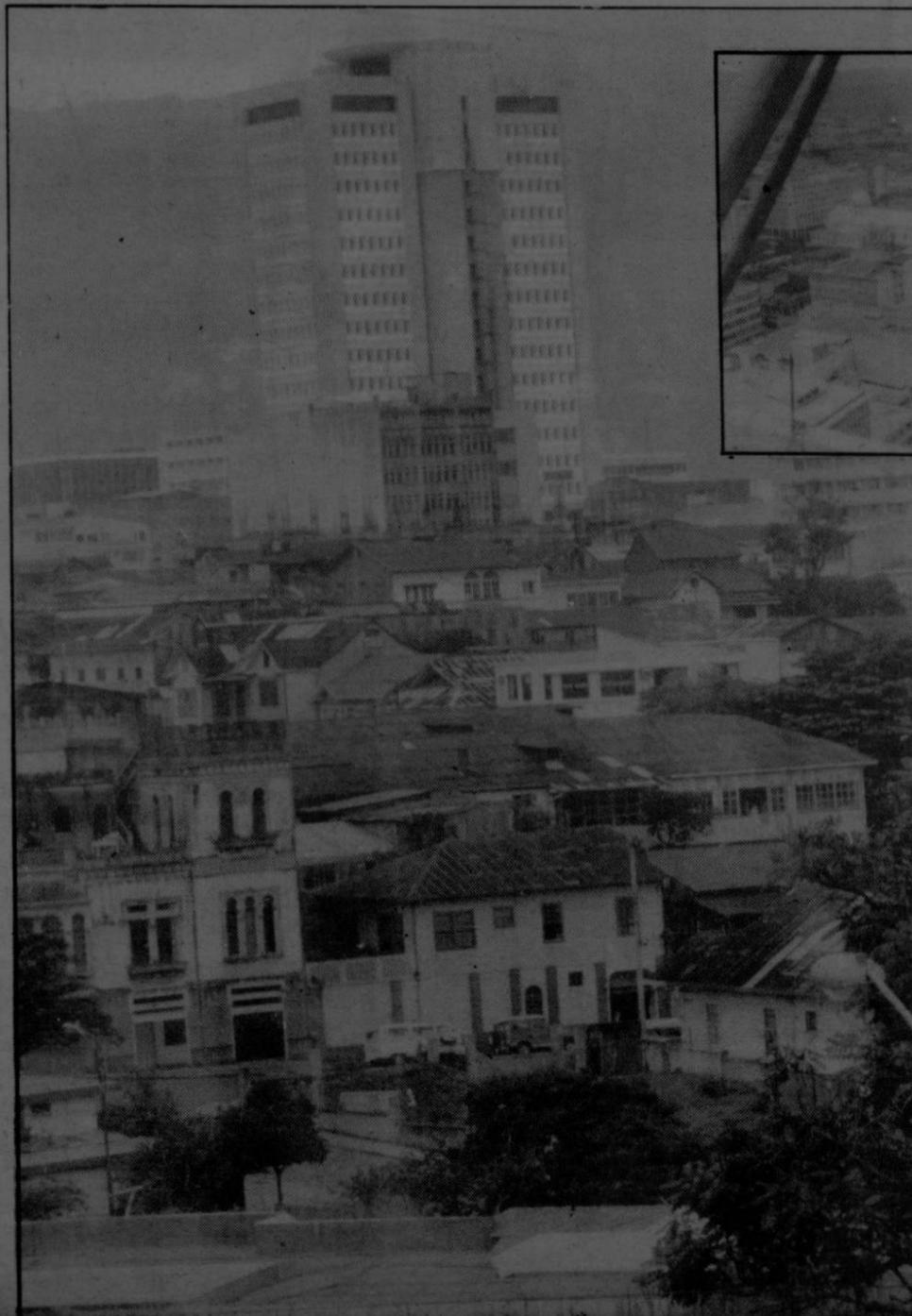
El presidente del Concejo Municipal de San José, Edgar Mora, fue invitado a una reunión con la junta directiva de la Asociación Costarricense de Profesionales en Turismo ACO-PROT con el fin de dialogar respecto de las posibilidades de colaboración entre ambas entidades.

Los directivos de la Asociación están preocupados por el deterioro que ha sufrido la ciudad de San José, que es justamente uno de los primeros puntos visitados por el turista.

El presidente Mora dijo que una de las principales actividades a la que desea abocarse el Concejo, es cambiar la imagen de San José. En ese sentido, indicó que hay algunos planes específicos para el Templo de la Música, el Parque Morazán y el Parque España.

Los directivos de la Asociación manifestaron que es igualmente necesario hacer algo en el sector de la Catedral, porque el principal templo del país se encuentra rodeado de paradas de buses y en malas condiciones higiénicas y de fealdad.

Por último, el presidente Mora señaló que se están formando algunas comisiones en ese Municipio, y que se propondría la creación de una subcomisión de turismo para que colabore en los proyectos que tengan relación con esa actividad.



Proyecto para crear un banco de fomento al turismo

La creación de un banco para el fomento del turismo será uno de los temas de exposición más sobresalientes del próximo Congreso de Agentes de Viaje.

La actividad la están programando los agentes, para realizarla en San Isidro de El General, del 13 al 15 de setiembre próximo.

Se trata del Tercer Congreso Nacional de ACAV, la Asociación Costarricense de Agencias de Viajes, que abarcará otros grandes tópicos para análisis y discusión de los empresarios y funcionarios afines al campo turístico.

Los otros restantes temas serán: el saneamiento del mercado y las relaciones entre los operadores de turismo, los hoteleros, el ICT y LACSA.

Finalmente, se discutirán las relaciones entre los mayoristas, los minoristas y las líneas aéreas.

Los organizadores del Congreso esperan una participación masiva de representantes de las 67 agencias que integran la ACAV.

90 mil dólares por escultura de Paco Zúñiga

NUEVA YORK, AP.- Una escultura de Francisco Zúñiga, fue rematada anoche por Sotheby's de Nueva York en 90.750 dólares.

Se trata de la famosa "Madre e hija" del famoso escultor costarricense radicado en México desde hace muchos años, Francisco Zúñiga.

El cuadro del pintor mexicano Rufino Tamayo "Mujeres cantando" vendido anoche en Sotheby's por 330.000 dólares, cifra récord de venta en subasta para una obra de este artista, fue adquirido por un comerciante japonés tras una enconada licitación con la esposa del magnate de la prensa venezolana Miguel Angel Capriles.

La cifra mayor de venta en subasta alcanzada anteriormente por una obra de Tamayo era de 250.000 dólares, pagados por su lienzo "La sonrisa", durante un remate de esa firma en diciembre de 1981.

El récord de venta en subasta para una obra de arte de América Latina lo tiene el lienzo de Diego Rivera "Vendedora de flo-

res", subastado por Sotheby's en mayo de 1984 por la suma sin precedente de 427.000 dólares.

Varios coleccionistas asistentes al remate anoche dijeron que el hecho de que la obra hubiese sido objeto de una ligera restauración impidió al parecer que la puja continuara y que el precio de venta del cuadro fuera mayor. Fue adquirida finalmente por el japonés Shigeki Kamemayama, de la empresa Mountain Tortoise Corp radicada en Tokio, en medio de los aplausos del público que siguió con expectación la venta del lienzo.

Un 91 por ciento de los 48 cuadros puestos en venta anoche por Sotheby's hallaron

compradores que pagaron un total de 2.240.150 dólares, informó el departamento de prensa de la casa. Los 94 restantes del total de la venta de esa empresa serán sacados a subasta en una segunda sesión mañana por la tarde. Christie's pondrá en venta los 195 de su remate el jueves por la mañana.

Capriles, que según informó compró anoche cuatro cuadros por un total de 162.800 dólares, se propone construir en Caracas un Museo de Arte Latinoamericano que donará a su país, donde serán expuestas las obras que viene adquiriendo desde hace varios años en Estados Unidos y otros países. Capriles compró, entre otros, el lienzo de Tamayo "Helado de fresa" en 82.500 dólares.

Otros cuadros que alcanzaron sumas elevadas durante el remate anoche fueron "Desnudo en blanco" de Tamayo vendido en 110.000 dólares, la Víspera de la Muerte del chileno Roberto Matta, también en 110.000 dólares y el malabarista, de Remedios Varo, española que realizó la mayor parte de su obra en México, adquirido en 104.500 dólares por un coleccionista venezolano que no quiso ser identificado.

Dos lienzos del mexicano Diego Rivera se vendieron por encima de su estimado, Retrato de Niño en 101.500 dólares y un desnudo de gran tamaño rematado en 77.000 dólares.

Sobresalieron también en el remate varias esculturas y lienzos del pintor colombiano Fernando Botero, incluso su bronce Mujer Sentada adquirido en 96.250 dólares por Jean Aberbach, dueño de la galería de ese nombre en Nueva York, Muchacha de Pie rematado en 88.000 dólares, y otra escultura, una naturaleza muerta, en 93.500 dólares.

LA JUNTA DIRECTIVA, GERENCIA GENERAL Y PERSONAL DE TRANSMESA

EXPRESAN SU CONDOLENCIA POR EL FALLECIMIENTO DE LA SEÑORA.

CASTA MARINA PINEDA GOMEZ.

HERMANA DE NUESTRA COMPAÑERA DE LA DIRECCION LEGAL RUTH CHAVEZ CAMPOS, A QUIEN HACEMOS LLEGAR NUESTRAS CONDOLENCIAS EN UNION DE SU ESTIMABLE FAMILIA.

SAN JOSE, 22 DE JUNIO DE 1986

EL COLEGIO DE PERIODISTAS DE COSTA RICA

Expresa su pesar por el fallecimiento de la señora:

EMELINDA DIAZ UREÑA

Madre del periodista: MIGUEL SALGUERO (Miguel Zúñiga Díaz)

A quien expresamos nuestras condolencias, extensivas a su estimable familia.

Los funerales se efectuaron el día miércoles 21 de mayo en San Isidro de El General.

San José, 22 de mayo 1986



INSTITUTO ANDREA JIMENEZ

Y su comunidad estudiantil, personal, los padres y el Consejo Administrativo, comunican el fallecimiento de su queridísimo alumno:

Guillermo Eloy Barnes Bresitt

Hacemos llegar a sus padres William y Edna y a sus hermanos Cecilio y Xiomara nuestra más profunda muestra de afecto. Su cuerpo se encuentra en la Funeraria del Recuerdo.

Sus funerales se efectuarán hoy a las 2:00 p.m. en la Iglesia Episcopal El Buen Pastor, continuando luego al Cementerio Jardines del Recuerdo.

San José, 22 de mayo de 1986

10 años más joven en sólo 3 horas



Estas fotografías hablan por sí solas.

Son de uno de nuestros clientes que había probado anteriormente todo lo que caía en sus manos para solucionar su problema de calvicie.

Los sistemas que había adoptado no le dieron el resultado apetecido y su problema físico y psíquico era cada vez mayor. Ninguno era seguro ni, por supuesto, natural.

Entonces tuvo conocimiento de la nueva y revolucionaria técnica "Hair Integration", que los investigadores de Svenson habían desarrollado tras largos años de estudio. Y no lo dudó.

Más de 90 centros en el mundo y 25 años de experiencia en el campo de la sustitución de cabellos, avalaban esta nueva técnica.

Pidió una **CONSULTA GRATUITA** y privada para

que los especialistas de Svenson le aconsejaran y explicaran los detalles de este sistema, sus costos y mantenimiento.

Los resultados están a la vista. De ser un hombre viejo, acabado y deprimido, pasó a sentirse, como él mismo dice: **"como si hubiera rejuvenecido 10 años en sólo 3 horas"**.

Ahora puede hacer su vida normal. Practica deportes, incluso la natación, se ducha, lava la cabeza con champú y puede comprobar la seguridad y naturalidad de su nuevo cabello.

Sólo lamenta una cosa: **No haber acudido a Svenson algunos años antes.**

Si usted tiene problemas de calvicie llame HOY MISMO para concertar su entrevista gratuita o si lo prefiere, venga personalmente.

Svenson Centro Capilar TELEFONO: 33-14-41. DIRECCION: PASEO LOS ESTUDIANTES, DE LA IGLESIA LA SOLEDAD 150 mts. SUR

Sajarov:

Por Gudrun Dometeit

Un cumpleaños sin alegría

MOSCU, (DPA).- El físico atómico y "padre" del movimiento disidente soviético Andrei Sajarov celebró el 21 de mayo sus 65 años de edad a 400 kilómetros de Moscú, su ciudad natal, sin sus amigos y, esta vez, sin su esposa.

Sajarov vive desde hace cinco años bajo confinamiento en la ciudad industrial de

Gorki, un territorio prohibido a los extranjeros. Los reiterados rumores sobre su intercambio y salida a occidente han sido desmentidos reiteradamente como "desinformaciones intencionadas" por su esposa Helena Ronner. La última vez que ello ocurrió fue el 18 de mayo, cuando Helena, en tratamiento oftalmológico en Estados Unidos, afirmaba

en carta al "Washington Post" que el rumor estaba destinado solo a hacer que la opinión internacional se olvidase del próximo cumpleaños del físico.

Sajarov fue detenido en enero de 1980 en plena calle en Moscú y confinado a Gorki por "actividades subversivas", sin haber sido condenado jamás por sentencia judicial, pese a sus protestas. El físico, uno de los que construyeron la primera bomba de hidrógeno soviética, condecorado con el premio Stalin y declarado varias veces "Héroe Socialista del Trabajo", fue privado de todas sus distinciones, aunque siguió siendo miembro de la Academia de Ciencias de la Unión Soviética.

A partir de los años 60, el científico tomó

posición apasionadamente en todos los problemas políticos y sociales de su país. En 1966, junto con otros 25 científicos y artistas soviéticos, firmó una carta al vigésimo tercer congreso del PC soviético, advirtiendo contra la rehabilitación de Stalin. A mediados de 1968, en un memorandum titulado "reflexiones sobre el progreso, la coexistencia pacífica y la libertad de pensamiento", se pronunció por una colaboración bajo libertad intelectual entre oriente y occidente.

En 1970, junto con otros dos científicos, fundó un comité para los derechos humanos en la URSS.

En julio de 1974, durante la visita a Moscú del presidente norteamericano Richard Nixon, inició Sajarov una huelga de hambre de una semana para llamar la atención sobre la situación de los opositores en la Unión Soviética. En 1975 le fue concedido el premio Nóbel de la Paz, que recibió en Oslo su esposa Helena porque a él le fue denegada la salida de la Unión Soviética.

MARDOQUEO VILLALOBOS CHACON

Descansó en la paz del Señor confortado con los Santos Sacramentos

Sus hermanos: Dr. Guillermo Villalobos Ch., Señora e hijos
Emilio Villalobos Chacón
Walter Mesén J. y Prof. Laura Villalobos Ch de Mesén e hijos

Ing. Enrique Villalobos Chacón Sra. Ana e hija

Prof. Héctor Villalobos Chacón y Flora Charpentier de Villalobos e hijos
Srta. Adina Villalobos Chacón
Srta. Adilia Villalobos Chacón
Sra. Ligia Soto vda. de Villalobos e hijos

Sobrinos y demás familiares pasan por la pena de comunicar tan triste noticia. Sus funerales se efectuarán hoy jueves 22 de mayo de 1986 a las 11:30 p.m. en la iglesia Don Bosco (Barrio Don Bosco).

Rogando acompañar sus restos al Cementerio de Lagunilla de Heredia. Lagunilla de Heredia, 22 de mayo de 1986.

PERIFERICOS, S.A.

Con profundo pesar comunican el fallecimiento de la Señora

PRIMITIVA ARCE VILLALTA

Hermana de nuestro compañero Agustín Arce Villalta y hacen llegar sus condolencias a su estimable familia.

Sus funerales se efectuaron ayer 21 de mayo a las 3 p.m. en Agua Caliente de Cartago.

San José, 22 de mayo de 1986

FERNANDO BATALLA ESQUIVEL

FALLECIO CONFORTADO CON LOS SANTOS SACRAMENTOS Y LA BENDICION PAPAL.

SU ESPOSA: AURORA ESQUIVEL DE BATALLA

SUS HIJOS: FERNANDO Y LAURA

TOMAS Y VICTORIA

JUAN CARLOS Y SILVIA

FEDERICO Y CATALINA Y

AURORITA BATALLA ESQUIVEL

SU MADRE POLITICA: ZOYLA ROSA VOLIO DE ESQUIVEL

SUS HERMANOS: JOSE Y LEONOR DE BATALLA

TOMAS Y LUZ DE BATALLA

RICARDO Y ANA DE BATALLA

ALVARO Y MARIA DE BATALLA

DOCTOR MARCO ANTONIO BATALLA

ALBERTO Y DIANA DE GONZALEZ

EDGAR Y GLORIA DE MONTEALEGRE

RODOLFO Y SANDRA DE MORA

SUS NIETOS, SOBRINOS Y DEMAS FAMILIARES PASAN POR LA PENA DE COMUNICAR TAN TRISTE NOTICIA.

SUS FUNERALES SE LLEVARAN A CABO HOY 22 DE MAYO DE 1986, A LAS 10 AM. EN EL TEMPLO VOTIVO DEL SAGRADO CORAZON DE JESUS, PASANDO LUEGO SUS RESTOS A MONTESACRO, EN CURRIDABAT.

SAN JOSE, 22 Mayo 1986.

EMISION DE LA LEY DE EDUCACION COMUN

Continuación

Dr. Jorge Arce Centeno

Edificios y enseres escolares: Las casas de escuela deben situarse en parajes sanos y cómodos para consultar la salud y conveniencia de los alumnos. Las salas de clase deberán ser de capacidad proporcionada al número de alumnos que deben contener, con suficiente luz y ventilación, con una capacidad de seis metros cúbicos de aire.

La ley concede franquicia aduanera a la importación de toda clase de materiales para la construcción de edificios de escuela y para proveer a las mismas del mueblaje y enseres correspondientes. Igualmente la importación de libros de texto y de todo material escolar.

La dirección técnica de la construcción de edificios escolares depende de la oficina de Arquitectura escolar anexa a la Dirección de Obras Públicas.

La ley prohíbe ocupar los locales y su menaje en usos distintos de los de la instrucción.

Escuelas y colegios privados: Enseñanza en el hogar. No obstante que la Constitución en su artículo 53 establece como principio absoluto la libertad de enseñanza, la ley la reglamenta estipulando que toda persona o asociación que pretenda establecer una escuela privada debe dirigirse al gobernador de la provincia manifestando su propósito y acompañando los documentos necesarios que acrediten el diploma de maestro normal, un

certificado de buena conducta, el plan de enseñanza, programas y la copia del reglamento interior de la escuela y descripción del local que el establecimiento ha de ocupar. Las escuelas privadas están sujetas a la inspección oficial en lo referente a la asistencia de los alumnos, disciplina interior, a la moralidad, higiene, instituciones fundamentales del Estado y orden público, igualmente están sujetas a la aprobación oficial en lo referente a textos, plan de estudios, programas y personal de la escuela.

En cuanto a la enseñanza en el hogar, la ley establece que el padre, tutor o guardador que quiera instruir a sus hijos o pupilos de edad escolar, deberá comunicarlo a la junta local de educación.

Estos niños deberán sufrir un examen desde el fin del segundo año de la escuela y en el caso que no fuere satisfactorio, el padre, tutor o guardador estará obligado a enviar sus niños a una escuela pública o privada del distrito.

Material escolar y censo: Anualmente en cada distrito escolar se abrirá un libro de matrícula destinado a inscribir el nombre, edad, sexo, comunión religiosa, domicilio y demás indicaciones necesarias acerca de cada niño en edad escolar existente en el distrito. Se llevará también un control de ausencias, y cada cuatro años se practicará un censo escolar simultáneamente en toda la República.

Continuará



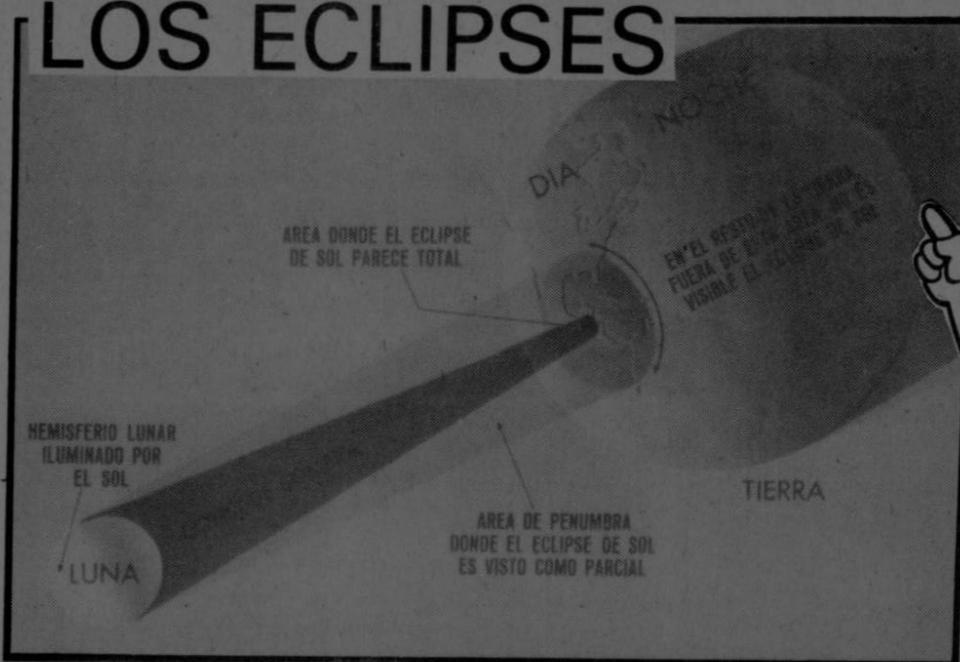
APRENDAMOS

con La República

No 813

Prof. José Rodolfo Arce Moya

LOS ECLIPSES



Los Eclipses de Sol ocurren cuando la Tierra pasa a través del cono de sombra que proyecta la Luna. En realidad, como puedes ver en este diagrama, no ocurre un eclipse de Tierra. Como lo que se oculta a nuestra vista por un breve período es el disco solar, decimos que se trata de un eclipse de Sol.

Muchas veces habrás podido observar cómo todo cuerpo iluminado proyecta una sombra. Los astros que no poseen luz propia, sino que la reciben del Sol, como la Tierra y la Luna, presentan siempre un hemisferio iluminado, mientras el otro hemisferio proyecta una sombra en el espacio.

Si deseas descubrir por ti mismo la forma de las sombras de la Tierra y la Luna, que son cuerpos esféricos, toma una esfera o una pelota y colócala frente a la luz, como en esta ilustración:

Verás que en cualquier posición en que coloques la esfera o la pelota, producirá una sombra redonda. Esto se debe a que toda esfera iluminada da lugar a un cono de sombra como el que aparece en el dibujo anterior.

Si realizas la experiencia notarás también que en torno al círculo de sombra se extiende una zona de penumbra, es decir, de una sombra más tenue.

Cuando la Tierra, en su traslación por el espacio, pasa a través del cono de sombra de la Luna, ocurre un eclipse de Sol. Cuando es la Luna la que pasa por el cono de sombra de la Tierra se produce un eclipse de Luna.

LOS ECLIPSES DE SOL SON EN REALIDAD ECLIPSES DE LA TIERRA

Durante los eclipses de Sol nos parece que la Luna oculta al Sol. En realidad no ocurre tal cosa, sino que al alcanzar a la Tierra el cono de sombra de la Luna, queda el Sol oculto durante un breve período, tal como ves en esta ilustración que reproduce la ocurrencia de un eclipse de Sol.

¿Cómo puede la Luna, que es tan pequeña comparada con el Sol, ocultarlo a nuestra vista? Una experiencia sencilla te lo explicará. Toma ahora mis-

mo una moneda y colócala muy cerca de uno de tus ojos, y cierra el otro ojo mientras miras la lámpara eléctrica que cuelga del techo.

¿Puedes, verla? Seguramente no, a pesar de ser tan pequeña la moneda en relación con la lámpara. La causa es que la moneda estaba muy cerca de tu cara.

Por estar la Luna relativamente tan cerca de la Tierra nos puede ocultar la vista del Sol cuando se interpone exactamente entre el Sol y la Tierra.

Por causa del pequeño tamaño de la Luna en comparación con el Sol, los eclipses de Sol pueden ser observados solamente en una pequeña región de la Tierra, mientras en el resto del planeta resulta invisible el eclipse.

Donde el cono de sombra de la Luna toca la Tierra, puede ser visto el disco del Sol cubierto aparentemente por la Luna; y se dice que allí el



eclipse es total. Desde la zona donde alcanza la penumbra lunar, el disco solar queda oculto parcialmente, y se dice que allí el eclipse es parcial. cubre el centro del disco solar, dejando un anillo alrededor; se dice entonces que el eclipse de Sol es anular.

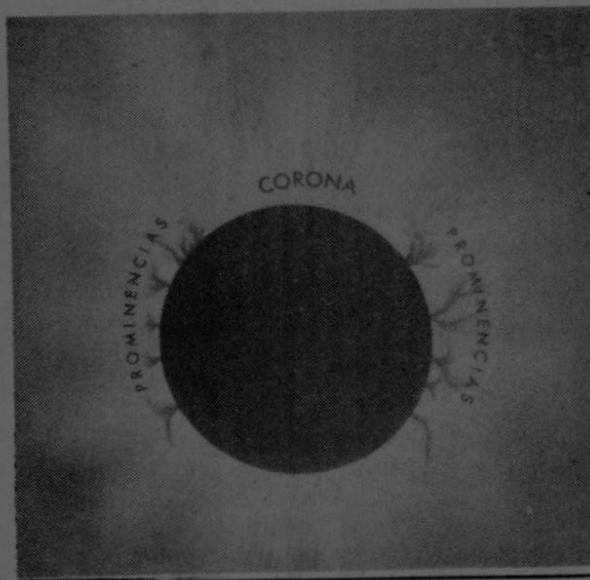
La sombra lunar es tan pequeña en comparación con el Sol, que un eclipse total no puede durar más que unos siete minutos.

Habrás advertido que para que se produzca un eclipse de Sol es necesario que la Luna se encuentre situada entre el Sol y la Tierra, estando los tres astros en línea recta. Esto sólo puede ocurrir cuando la Luna está en su fase de Luna Nueva.

LOS ECLIPSES



El Sol durante un eclipse total. Observa las prominencias y la corona solares, que solamente pueden ser vistas durante los eclipses, o utilizando instrumentos especiales. Los eclipses de Sol son espectáculos incomparables y como no pueden ser vistos desde un mismo lugar, sino cada 400 años por lo menos, son pocas las personas que los han observado, mientras casi todos hemos contemplado alguna vez un eclipse de Luna. ¿Por qué?



INSTITUTO TECNOLÓGICO

DEPARTAMENTO DE INGENIERÍA FORESTAL

ALGUNAS VENTAJAS Y DESVENTAJAS DE USAR BUEYES EN LABORES FORESTALES

Ing. William Cordero Quesada, M.Sc.

Parte Final

CONDICIONES DEL TERRENO Y EL BOSQUE QUE LIMITAN EL USO DE BUEYES EN EXTRACCIÓN FORESTAL.

1. Pendiente: en general debe tratarse que la extracción se realice hacia abajo, pues los animales hacen menos esfuerzo. Cuando la madera se arrastra hacia arriba, las pendientes tienen que ser cortas y deben hacerse paradas frecuentemente.
2. Suelo: los suelos pedregosos lastiman las patas de los animales y es más difícil arrastrar las trozas. Al contrario, en un suelo arcilloso ligeramente húmedo las trozas "resbalan" más fácilmente.
3. Tamaño del producto: como se dijo anteriormente, los bueyes trabajan mejor y producen más cuando arrastran trozas cortas (3.5 - 4.5 metros) y con diámetros menores a 70 centímetros. Por lo tanto, en algunos casos que se exige extraer los troncos completos casi nunca se pueden usar bueyes. En un futuro en que la madera se extraiga de plantaciones, este factor va a ser menos importante, pues los árboles de las plantaciones van a ser de dimensiones menores que los del bosque natural y podrán ser movidos fácilmente con bueyes.
4. Distancias de extracción: debido a que los bueyes son lentos para caminar, es mejor usarlos en distancias cortas (menores a 300 metros). En algunos casos y con el uso de aditamentos (incluyendo la cureña y carreta), se puede extraer la madera mayores distancias.

Una de las principales limitaciones que tienen los bueyes cuando se usan en la extracción es la distancia de extracción y el tamaño del producto que pueden arrastrar. Conociendo estas limitaciones se pueden usar los animales en los casos en que se pueden obtener los mejores rendimientos y cuando no van a com-

petir con otros sistemas de extracción. Al respecto, posiblemente la mejor alternativa es usarlos en combinación con medios mecánicos, de tal manera que la maquinaria extrae las trozas de mayor tamaño, dejando las otras trozas a los bueyes que rinden más con material pequeño. Otra posibilidad es que se haga la extracción en dos fases. En una primera fase los bueyes extraen y concentran la madera en patios de acopio, estos patios se hacen frecuentemente de tal manera que las distancias de extracción se mantienen cortas. En una segunda fase, una máquina realiza la extracción final hasta el patio de carga que está a mayor distancia, aprovechándose la ventaja de que la máquina tiene más velocidad. Otra ventaja de este esquema es que la máquina no pierde tiempo recorriendo el bosque para completar su carga y se reduce su presencia en el bosque, causándose menos daños al recurso. En general, lo que debe procurarse es aprovechar las ventajas que tiene cada uno de los sistemas y así obtener los mayores beneficios.

En un futuro, es de esperar que el aprovechar las plantaciones forestales, los bueyes adquieran mucha importancia, por lo fácil de su utilización y por los bajos costos. Por este motivo, el Departamento de Ingeniería Forestal del Instituto Tecnológico de Costa Rica está realizando una investigación sobre bueyes, que entre otras cosas persigue recopilar toda esta tecnología generada en Costa Rica durante muchos años y procurar su mejoramiento para que brinde los mejores resultados en el futuro. Cualquier otra información sobre este proyecto o el uso de bueyes para extraer madera, puede solicitarse directamente al Departamento de Ingeniería Forestal del ITCR en Cartago.

REFERENCIAS

Cordero, William. "Uso de Tracción Animal en el Aprovechamiento Forestal". En: I Congreso Ambiental de Costa Rica. Universidad de Costa Rica. Setiembre 12-19, 1985. San José, Costa Rica.

Papitosty

¡A que no puedes comer solo una!





MUTUAL HEREDIA DE AHORRO Y PRESTAMO

EN EL 14º ANIVERSARIO DE SU FUNDACION

MUTUAL HEREDIA ESTRENA EDIFICIO

Un moderno edificio de varias plantas, con ochocientos metros de espacio útil, está siendo estrenado por la Mutual Heredia de Ahorro y Préstamo, como su sede permanente. Se trata del inmueble que ocupa "Tienda La Gloria", entre las calles 6 y 4, avenida 4.

El edificio fue totalmente remodelado para lograr una distribución adecuada a las necesidades de la institución, que brinda diversidad de servicio al público en materia de ahorro, inversiones, crédito para vivienda, venta de especies fiscales, recepción de pagos por agua potable, energía eléctrica y otros.

La remodelación sirvió para aumentar la capacidad del edificio mediante el sistema de mezanines que también han mejorado la estética y hacen muy grato el ambiente para el público y sus servidores de la Mutual.

En todos los niveles se cuenta con excelente iluminación natural y artificial y con una decoración a base de plantas de gran colorido.

Al cruzar las puertas de cristal, el público se encontrará con un amplio salón de espera frente a las secciones de Caja y Recepción, en donde una persona estará atenta para orientar a los clientes hacia la oficina cuyos servicios requiera. La distribución por secciones o departamentos, será la siguiente:

PRIMERA PLANTA: recepción, cajas, inversiones, cobros, subgerencia financiera, contabilidad, tesorería y bóvedas.

SEGUNDA PLANTA: Junta Directiva, Gerencia General, Préstamos, Cómputo, Asistente de Gerencia y Secretaria de Directiva.

TERCERA PLANTA: Oficinas de peritos y abogados.

SEGUNDA Y TERCERA PLANTAS: Proveeduría General.

CUARTA PLANTA: Oficina y sala de reuniones de la Asociación Solidarista de Empleados. Tanto las escaleras de acceso como la segunda y tercera planta, han sido totalmente alfombradas.

Cabe señalar que la adquisición de un edificio más amplio y funcional se había convertido en una necesidad y en una meta para la Mutual Heredia, porque el volumen de sus operaciones y el mayor número de empleados, obligaba a trabajar en condiciones más que incómodas en el viejo inmueble donde nació esa entidad hace catorce años, gracias a la iniciativa de un grupo de entusiastas ciudadanos deseosos de ofrecer una alternativa más viable a las familias carentes de techo propio.

La inauguración de su edificio, el 23 de mayo de 1986, evidencia la solidez financiera de la Mutual Heredia de Ahorro y Préstamo, así como el propósito de mejorar cada día más la calidad de su atención al público.



El nuevo edificio de la Mutual de Heredia está situado entre las calles seis y cuatro de la ciudad, en donde estaba la tienda La Gloria. (Cojal)

RECONOCIMIENTO A LOS INVERSIONISTAS Y AHORRANTES

Con un especial reconocimiento a los inversionistas y ahorrantes cuyo dinero ha servido para llenar una función social dentro de los programas habitacionales de la Mutual Heredia, comenzó hablando para LA REPUBLICA el señor Eddie García Sequeira, Gerente General de dicha Institución.

La entrevista fue realizada por este periódico, con motivo de celebrarse el catorceavo aniversario de la Mutual y la inauguración de su edificio en la Ciudad de las Flores.

Don Eddie García historió sobre el nacimiento de la Entidad e hizo una interesante reseña de los logros alcanzados desde el año 1972, cuando muy pocos en Heredia y en Costa Rica sabían lo que representaba para el futuro del país, el sistema mutualista.

Ese año, el señor García y otros ciudadanos deseosos de ayudar a su comunidad y a otros costarricenses carentes de techo propio, unieron esfuerzos para organizar y lograr la incorporación de la Mutual Heredia al Sistema Nacional de Ahorro y Préstamo.

El Directorio Fundador está integrado así: Presidente, Eddie García S.; Vicepresidente, Marcos Sequeira Vargas; miembros: Neftalí Camacho Chávez, Marta Lépiz F., Rodrigo Montero V., Jorge L. Murillo M., Miguel A. Quesada Garita y Andrés Benavides Dobles.

La constitución de la Entidad se concretó al amparo de la Ley 4338 del SNAP y por acuerdo de la Junta Directiva del Banco Crédito Agrícola de Cartago, en su sesión número 4407/72, artículo 14 del 22 de mayo de 1972. De esta manera comenzó a operar como institución mutualista sin fines de lucro, con el objeto de estimular el ahorro libre y la construcción de viviendas para quienes carezcan de casa propia.

El señor Gerente recuerda las dificultades que enfrentó la institución para captar y colocar los primeros recursos, dada la competencia bancaria y una serie de obstáculos que aún prevalecen, como son el acaparamiento de la tierra en manos de unos pocos y la consiguiente especulación con el precio de la misma; la incompreensión de algunas municipalidades que se oponen al desarrollo de conjuntos habitacionales de bajo costo; y la desconfianza lógica que en sus inicios tiene la población en un sistema nuevo.

"No obstante —agrega el señor García—, hicimos los primeros préstamos e incursionamos en zonas fuera de la provincia, para convertir en propietarias a familias de modestos recursos, logrando de esta manera proyectar una imagen de servicio excelente que cada año nos atrae a mayor número de inversionistas, ahorrantes y prestatarios".

Entre sus servicios, aparte de los netamente financieros, la Mutual facilita a la población el cumplimiento de sus obligaciones, recibiendo los pagos por concepto de agua potable, teléfono y energía eléctrica. Asimismo, considerando las dificultades que había en Heredia para adquirir las especies fiscales, abrió desde el año pasado la venta de timbres y papel sellado.

También la Mutual adelantó conversaciones con la Municipalidad para facilitar en sus oficinas el pago de impuestos, pero el acuerdo fue objetado por la Contraloría. Pero el hecho demuestra que la Mutual es una institución plenamente dedicada al servicio de la comunidad.

Esta política le ha procurado simpatía y confianza inclusive a nivel nacional, puesto que cuenta con inversionistas, ahorrantes y prestatarios en diversas regiones del país.

El señor García enfatiza en esta realidad que enorgullece a la administración y que le permite avanzar con paso firme hacia la consecución de nuevas metas.

"Gracias al público que nos otorga su preferencia, hemos logrado convertir en propietarias de vivienda a millares de familias de bajos y medianos recursos; y gracias a ello también hemos podido estrenar nuestro techo propio, en donde iniciaremos una nueva etapa de trabajo fecundo para el bienestar de los costarricenses", concluyó diciendo el Gerente General de la Mutual Heredia, señor Eddie García S.



El señor Eddie García Sequeira es el Gerente General de la Mutual de Heredia de Ahorro y Préstamo para la Vivienda. (Cojal)



De acuerdo al Gerente de la Mutual de Heredia, Eddie García, gracias al público que ahorró, ellos han podido convertir en propietarias de vivienda a millares de familias de bajos y medianos recursos. (Cojal)

la mutual de la familia feliz



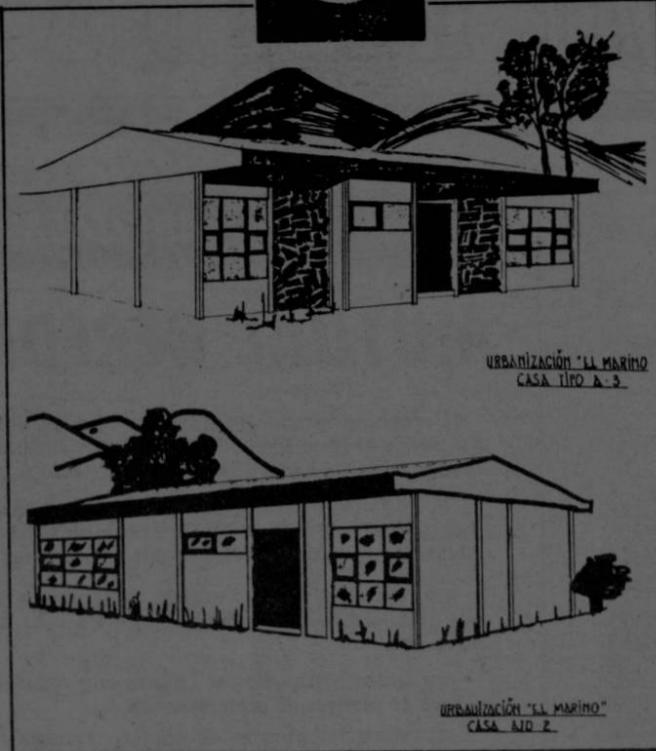


MAS de cuatro mil quinientos créditos hipotecarios por un monto superior a los quinientos millones de colones, constituye a la fecha el formidable aporte que la Mutual Heredia ha ofrecido a la nación costarricense para aliviar las necesidades habitacionales.

Durante catorce años hemos estado presentes, como muy pocos, en todos aquellos eventos relacionados con la vivienda, exponiendo aspectos fundamentales del problema que vive Costa Rica en este campo. Hemos ofrecido análisis, formulado propuestas y realizado gestiones de toda índole, para lograr que las estructuras del sector público y el privado, como las políticas de los organismos financieros internacionales se adapten a la real situación de aquellos estratos que no tienen más que su fuerza de trabajo y que, por las limitaciones salariales, no pueden hacerse de un techo propio si no encuentran condiciones de mercado menos onerosas y financiamiento blando.

El problema de la vivienda tiene una dimensión social, política y económica que exige decisiones al más alto nivel para resolverlo, pero las decisiones no se pueden producir a menos que haya un conjunto de voluntades dispuestas a cambiar esquemas, a modificar normas, a establecer medidas impositivas que desalienten la especulación, a sensibilizar a los colegios profesionales y a flexibilizar los trámites generales que atrasan el desarrollo de una obra, con recargo de los costos financieros, etc.

Estos y muchos otros factores deben ser tomados en



retera a Sarapiquí. Comprende 55 lotes con servicio ya financiados por la Mutual y en muchos de los cuales se han contruido bonitas viviendas.

URBANIZACION "GARABITO", en Guápiles de Limón, con veintiséis lotes que han sido adquiridos casi en su totalidad mediante créditos hipotecarios otorgados por nuestra entidad.

URBANIZACION "LA IRMA", situada en San Pablo de Heredia, con cuarenta y cuatro lotes urbanizados. Este proyecto se encuentra en proceso de recalificación para el financiamiento habitacional.

RESIDENCIAL "LOS HIGUERONES", 204 viviendas de un proyecto mayor, localizado en San Rafael Abajo de Desamparados y desarrollado por Inmobiliaria VOLGA. Se trata de unidades habitacionales destinadas principalmente a trabajadores del sector industrial.

URBANIZACION "SANTA CECILIA", primera etapa de un conjunto de 157 viviendas progresivas, a cargo de la Compañía Inmobiliaria S y N.S.A. Los lotes para las primeras 55 viviendas están ubicados frente a vía pública, totalmente habilitados con servicios de agua potable,



electricidad, teléfono, aceras, evacuación pluvial, cordón y caño, 100 o/o terrazados y con sus respectivos retiros y alineamientos de construcción.

Estas viviendas, a escasos dos kilómetros del parque industrial de El Barreal, fueron concebidas dentro del concepto de vivienda progresiva, lo cual significa que están previstas para ser desarrolladas o aumentadas, conforme con las necesidades y posibilidades económicas del grupo familiar.

Finalmente debemos hacer mención de otras compañías que se han dedicado a la construcción masiva de viviendas para clase baja y media, y que han tenido gran aceptación por la calidad profesional y moral de sus integrantes. Entre ellas tenemos a Inversiones Yulmein y Promociones Pizarro, desarrolladoras de las urbanizaciones "Salitral", "El Río" y "San Marino"; Inversiones Jara, desarrolladora de "Brisas del Norte", en la ciudad de San Carlos, y Constructora Flama, desarrolladora de la urbanización "Paseo San Antonio", en la ciudad de Tilarán.

Para todos estos esforzados empresarios, nuestro sincero reconocimiento y nuestro apoyo para que sigan trabajando por el bienestar de la gran familia costarricense.

4.500 familias favorecidas con créditos para vivienda

cuenta para la definición del rumbo que marcará los años venideros, para satisfacer de manera más efectiva las necesidades de vivienda que plantean los costarricenses.

La Mutual Heredia es fuente de soluciones y generadora de ideas viables, pero no puede exceder el ámbito reservado a los que legislan, gobiernan o manejan la economía del país. Sin embargo, está en la mejor disposición de poner su granito de arena para que en el futuro inmediato mejoren las estrategias encaminadas a resolver de frente la crisis habitacional.

Hechas las anteriores consideraciones, deseamos referirnos a los proyectos habitacionales que financiamos en el año 85 y que estamos financiando en 1986 con recursos captados por la Mutual Heredia mediante el sistema de ahorro libre con libreta; participaciones hipotecarias y depósitos a plazo, lo mismo que con dineros provenientes del programa que impulsa la Agencia de los Estados Unidos para el Desarrollo Internacional (A.I.D.); todo esto independiente de los centenares de casos que atendemos a nivel individual para complementar nuestro esfuerzo en favor de los que aspiran a tener un techo digno y seguro.

CONJUNTOS FINANCIADOS O EN PROCESO DE FINANCIAMIENTO

URBANIZACION LAS BRISAS, construida por la Compañía Industrial de Vivienda Popular S.A. (CIVPSA) en el sector de San Pablo de Heredia. Cuenta con dos tipos de vivienda, una de bajo costo y otra de clase media, ambas con lotes promedio de 144 metros cuadrados.

URBANIZACION "LOMAS DE RIO", ubicada en Rincón Grande de Pavas y construida por la Sociedad General de Construcciones (SOGECO S.A.). Inicialmente han sido calificadas 48 viviendas frente a calle asfaltada y 28 frente a alameda.

URBANIZACION "EL MARINO", localizada en un pintoresco sector de Heredia, a sólo setecientos metros del Colegio María Auxiliadora, sobre la carretera a San Isidro. Consta de sesenta viviendas de bajo costo, treinta de clase media y dieciséis de clase media alta.

URBANIZACION "EL IBIS", ubicada en Barva de Heredia, a sólo cuatrocientos metros de la Iglesia, sobre la ca-

Personal de la "Mutual de Heredia"

El personal de la Mutual Heredia de Ahorro y Préstamo para la Vivienda está compuesto por las siguientes personas:

DIRECTORIO

Presidente: Ismael Alfaro Ulate
Vicepresidente: Tito Benavides Zamora
Vicepresidente: José María Borbón Arias
Vocales: Hans Dael Garita Vargas
Marcos Prendas Arce
Gerente: Eddie García Sequeira

PERSONAL TECNICO ADMINISTRATIVO

Asistente de gerencia: Enrique Rodríguez Carballo
Subgerente financiero: Luis Paulino Soto Jiménez
Auditor externo: Lic. Felipe Díaz Rodríguez
Asesores legales: Lic. Andrés Benavides Dobles, Lic. José Angel Solórzano S.; Lic. Mario Ulate Ulate
Peritos: arquitecto Leonardo Silva King, arquitecto Luis Alberto Sánchez.

CONTABILIDAD

Contador jefe: Rafael Angel Cortés Kidd

AUXILIARES DE CONTABILIDAD

Jesús Vargas Guerrero
Jorge González Sánchez
Sandra Oviedo Herrera
Bernal González Hernández
Alexander Zamora Calvo
Geovanny Camacho Hernández

COBROS Y CAJAS

Jefe: Marvin Calvo García
Auxiliar: Elvis Ramírez Aguilar

PRESTAMOS

Marytza Oviedo Salazar
Ana Lorena Benavides Barrantes

Ivannia Carballo Castro
Hermes Campos Viquez

CAJEROS

Rafael Angel Villalobos Campos
Marvin Esquivel Herrera
Geovanny Martínez Cascante

AHORRO ESCOLAR

Guiselle De la O. Gómez
Eliécer Arce Gutiérrez
Alex Bernardo Vidal Rosales
Rocio Hernández Campos
Elthy Barquero Oviedo
María de los Angeles Campos Miranda

RECEPCIONISTA

Adelaida Viquez González

CONSERJES

Francisco Zúñiga Baltodano
Herny Chacón Rodríguez

ENCARGADOS DE VIGILANCIA

Carlos Venegas Benavides
Carlos Murillo Picado
Luis Elizondo Porras

SECRETARIA JUNTA DIRECTIVA

Marylin Chaves Quesada

MERCADO SECUNDARIO

Jefe: Adilia Rosa Muñoz Murillo
Auxiliar: Mayela Rodríguez Romero

PROMOTOR SOCIAL

Víctor Manuel Barrantes Arias



La junta directiva de la Mutual de Heredia de Ahorro y Préstamo para la Vivienda está compuesta por los señores: Ismael Alfaro Ulate (presidente), Tito Benavides Zamora (vicepresidente), Lic. José María Borbón Arias (vicepresidente), Hans Dael Garita (vocal), Marcos Prendas (vocal) y Eddie García Sequeira (gerente general).



Especulación entorpece solución del problema habitacional

Por Ismael Alfaro Ulate

PRESIDENTE JUNTA DIRECTIVA DE LA MUTUAL DE HEREDIA



El encarecimiento de la tierra y de los materiales de construcción, sigue siendo un obstáculo para la reducción del déficit habitacional que afecta a los sectores de medianos y bajos ingresos en nuestro país.

Durante los últimos años, por este y otros medios hemos insistido en la necesidad de crear mecanismos adecuados para frenar la especulación, la cual sobrepasa de manera exorbitante cualquier previsión de ajustes relacionados con el desbalance de nuestra economía.

Las familias carentes de techo propio se encuentran entre la espada y la pared, acosadas por las crecientes tasas de alquiler y por los costos de construcción. No hay una alternativa consecuente con el ingreso promedio del costarricense asalariado. Sin embargo, antes de seguir pagando caprichos por un inmueble que jamás será suyo, muchos se deciden a solicitar financiamiento para adquirir vivienda, a costa de sacrificar necesidades fundamentales, ante el hecho inexorable de que todo seguirá subiendo y que cualquier precio que hoy paguen será menor que en el futuro.

Tierra cara, materiales caros, dinero caro, es la ecuación invariable del problema habitacional en Costa Rica. La necesidad y la realidad, chocan, de frente.

El Sistema Nacional de Ahorro y Préstamo, fiel al espíritu de su Ley Creadora, trata por todos los medios de contrarrestar los factores que entorpecen la solución del problema habitacional, elaborando normas de financiamiento acordes con el nivel de ingresos medios y bajos de nuestra población, pero otras causas ajenas a su control, neutralizan frecuentemente el esfuerzo.

Muy poco es lo que puede hacerse, cuando se carece de unidad en el criterio que se aplica para atender este problema, y mientras los organismos de gobiernos encargados de velar por la satisfacción de las necesidades sociales, no asuman seriamente su responsabilidad, la aspiración de las familias que no tienen techo propio, seguirá frustrándose.

En el mercado financiero, las mutuales trabajan como instituciones sin fines de lucro, cumpliendo una responsabilidad social en favor de las familias sin vivienda. No ope-

ran, por lo tanto, con el simple afán de colocar dinero para multiplicarlo y hacer crecer aún más las arcas de un determinado grupo capitalista. De allí nuestra inquietud por la situación imperante y nuestra insistencia en procurar que se dicten nuevas políticas en este campo.

La causa principal de este complejo asunto, radica sin duda alguna en la especulación con los precios de la tierra y de los materiales, que nadie se preocupa por evitarla, aunque debemos agregar otros factores como aquellos que se refieren al costo del dinero. Nuestro país no logra aún superar plenamente la crisis económica que se presentó a partir de 1980. Muchas disposiciones gubernativas han sido necesarias para mantener apenas a flote a Costa Rica y haríamos mal en objetarlas. Las medidas adoptadas por el Banco Central para fomentar el ahorro y estimular la demanda de crédito son muy saludables, pero creemos sinceramente que en materia de intereses, debe actuarse con criterio más selectivo para poderle dar un trato preferencial a las necesidades sociales más apremiantes, entre las cuales figura la vivienda como prioridad uno.

La situación es crítica para la familia costarricense y por ello enfatizamos en la urgencia de que se haga el mayor acopio de voluntades para estructurar una nueva política orientada a resolver con realismo este explosivo problema.

Orlando Brenes S.

GERENTE DE EQUIPOS DE DEMOLICION PARA ALQUILER LTDA

Saluda a
**MUTUAL HEREDIA DE AHORRO
Y PRESTAMO PARA LA VIVIENDA**
En su 14 ANIVERSARIO
e inauguración de su nuevo edificio.

Se pone a las ordenes con su equipo en la industria de la construcción.

Compresores de aire, rompedoras para concreto, equipo para barrenar roca, compactadores de aire, máquinas para martelar paredes y pisos y aire para limpieza, pozos de agua.

Tel: . 27-77-91 - 24-27-80
Apdo. 5-135 Zapote
San José, Costa Rica



MARMOL PRINS S.A.

Servicio de Decoración para Baños y Cocinas, Tinas, Lavatorios, Fregaderos, sobres de cocina, Enchapes etc, en mármol cultivado.

Agradecemos a la

**MUTUAL HEREDIA
DE AHORRO Y PRESTAMO
PARA LA VIVIENDA**

Por preferir nuestros productos en la construcción de su nuevo Edificio deseamos sigan cosechando éxitos.

Pavas, contiguo a Tropigas San José, Costa Rica.

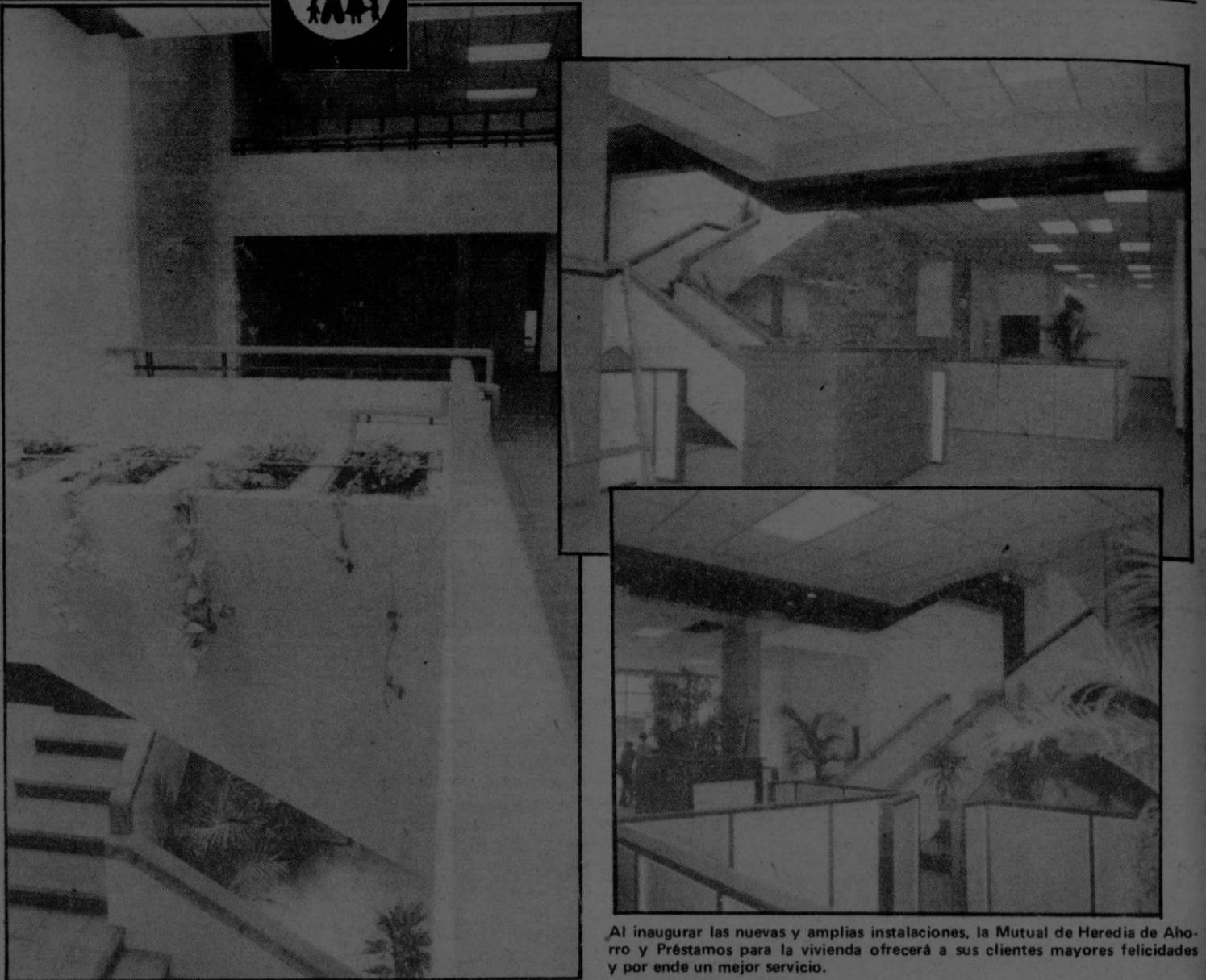
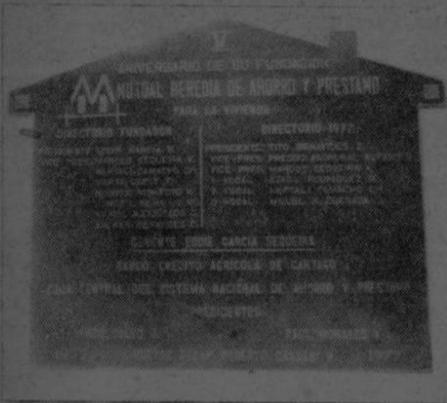
Tel. 31-72-20



Nuevas instalaciones de la Mutual Heredia

Con un estilo moderno de construcción y una exquisita decoración, el nuevo edificio de la Mutual de Heredia de Ahorro y Préstamo para la Vivienda es uno de los más bellos de la ciudad.

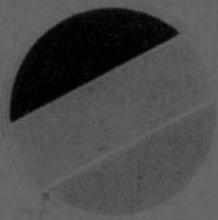
La secuencia fotográfica muestra diferentes ángulos de las nuevas instalaciones de la Mutual de Heredia, en los cuales se aprecia la belleza y comodidad de que gozarán los clientes cuando visiten por algún motivo el lugar.



Al inaugurar las nuevas y amplias instalaciones, la Mutual de Heredia de Ahorro y Préstamo para la vivienda ofrecerá a sus clientes mayores felicidades y por ende un mejor servicio.

ROMABON INTERNACIONAL S.A.

VASTA-LUX®



Felicita a

MUTUAL HEREDIA DE AHORRO Y PRESTAMO PARA LA VIVIENDA

En su

14 ANIVERSARIO

de fundación y por la inauguración de sus nuevas instalaciones.

Agradecemos la preferencia de nuestros productos.

Heredia 22 de mayo 1986



OFICINA DE VIVIENDA INDUSTRIAL

Felicita muy efusivamente a la

MUTUAL HEREDIA DE AHORRO Y PRESTAMO PARA LA VIVIENDA

al estar celebrando en esta fecha sus 14 años de haber sido fundada y, a la vez, por la inauguración de sus nuevas oficinas.

Agradecemos a sus personeros la valiosa colaboración e interés que siempre nos han brindado, en la calificación y trámites de financiamiento a largo plazo, de los Proyectos de Vivienda de Interés Social, que O.V.I. canaliza a través de esa Mutual.

San José 22 de mayo de 1986